

Gouvernement MOE			MARCHÉ DE MAÎTRISE D'ŒUVRE POUR L'EXTENSION ET LA RÉNOVATION DU CINÉMA CONFLUENT À AIGUILLON																																																																																																																									
Jean-Marcus HASTONG			Commune d'Aiguillon Place du 14 juillet - 47190 AIGUILLON																																																																																																																									
Planning prévisionnel Etudes / Travaux			Date 14/12/2023																																																																																																																									
Année			2023													2024													2025																																																																																															
mois			sept-23			oct-23			nov-23			déc-23			janv-24			févr-24			mars-24			avr-24			mai-24			juin-24			juil-24			août-24			sept-24			oct-24			nov-24			déc-24			janv-25			févr-25			mars-25			avr-25			mai-25			juin-25			juil-25			août-25			sept-25			oct-25			nov-25			déc-25																																								
semaine			36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	1
ETUDES	Phases	Éléments de mission																																																																																																																										
		Délais																																																																																																																										
		Phase DIAG / ESQ	1 mois																																																																																																																									
		Validation phase DIAG par le maître d'ouvrage	1 semaine																																																																																																																									
		Phase Avant Projet Sommaire	1 mois																																																																																																																									
		Validation phase APS par le maître d'ouvrage	1 semaine																																																																																																																									
		Phase Avant Projet Définitif	1 mois																																																																																																																									
		Validation phase APD par le maître d'ouvrage	2 semaines*																																																																																																																									
		Dossier AT et PC	2 semaines																																																																																																																									
		Bureau de contrôle : validation APD + RICT	2 semaines**																																																																																																																									
		CSPS : validation APD + PGC	2 semaines**																																																																																																																									
		Dépôt de l'Autorisation Travaux sur ERP	1 semaine																																																																																																																									
		Délais d'instruction AT (Travaux sur ERP à confirmer) + CDAC (selon date commission)	3 mois																																																																																																																									
		Délais purge recours	2 mois																																																																																																																									
		Validation du plan de financement																																																																																																																										
		Demande de subventions sur estimation et projet APS DRAC / CNC / Etat	Validation plan de financement compris demandes subventions sur estimation et projet APD / DRAC / CNC / Département Gironde / Etat (délais à confirmer)																																																																																																																									
		Phase PRO - DCE	2 mois																																																																																																																									
		Validation phase PRO-DCE par le maître d'ouvrage	2 semaines*																																																																																																																									
		Lancement Etudes de sol (si nécessaire) + Résultats	1 + 3 semaines**																																																																																																																									
	TRAVAUX	Phase ACT																																																																																																																										
Rédaction et préparation de l'AO		2 semaines*																																																																																																																										
Lancement de l'AO		1 mois																																																																																																																										
Réception des offres		1 semaine*																																																																																																																										
Analyse et négociations		3 semaines																																																																																																																										
Validation phase ACT par le maître d'ouvrage		2 semaines*																																																																																																																										
Notification des entreprises + OS		2 semaines*																																																																																																																										
Phase Travaux																																																																																																																												
Période de préparation		1 mois																																																																																																																										
Démarrage des travaux		12 mois																																																																																																																										
OPR		1 mois*																																																																																																																										
Réception des travaux		1 semaine																																																																																																																										
Levée des réserves		1 mois**																																																																																																																										
Ouverture cinéma / Démarrage GPA		1 an																																																																																																																										
Commission de sécurité		à planifier																																																																																																																										
* Délais pouvant être optimisés du côté de la MO selon les phases (à confirmer)																																																																																																																												
** Délais pouvant être optimisés (à confirmer) avec les entreprises lors de la passation des marchés de travaux / BC - CSPS - GEO																																																																																																																												