AR Prefecture
047-214700049-20261006-2026_88-DE
Reçu le 16/10/2026

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

FINANCES PUBLIQUES

CENTRE DES FINANCES PUBLIQUES D'AGEN
SERVICES DES IMPÔTS DES PARTICULIERS
RUE RENE BONNAT
47921 AGEN CEDEX 09

Direction générale des Finances publiques
Centre des Finances publiques d'Agen
Service des Impôts des Particuliers de Lot et Garonne
rue René BONNAT – TSA 90003
47013AGEN cedex 09
Mél. : sip.lotetgaronne@dgfip.finances.gouv.fr

POUR NOUS JOINDRE :

Jours et heures d'ouverture :
du lundi au vendredi
Réception avec ou sans RDV : 08h30-12h00

Affaire suivie par : Hélène PERAN
Téléphone : 05.53.69.19.17
Réf. : 0424790831108

N° 24042

MONSIEUR LE MAIRE DE AIGUILLON
MAIRIE – SERVICE URBANISME
PLACE DU 14 JUILLET
47190 AIGUILLON

Agen, le 17 juillet 2024

Objet : Bien sans maître – Enquête préalable sur la propriété d'un bien immobilier
LOPEZ GARCIA Antonio

Monsieur le Maire,

En application des articles 713 du Code Civil et L 1123-1, L 1123-2, L1123-3 et L 1123-4 du Code Général de Propriété des Personnes Publiques, **les biens qui n'ont pas de maître appartiennent à la commune sur le territoire de laquelle ils sont situés.**

Il convient d'exposer les faits suivants :

- Le bien immobilier dont il s'agit appartient à **LOPEZ GARCIA Antonio.** Il s'agit des parcelles cadastrées ZA164, 165, ZY88, 118, 120, 121 et 122 sur votre commune. Annexe 1.

- Monsieur **LOPEZ GARCIA Antonio** est décédé le 04/05/1989 à AIGUILLON. Aucune mention marginale ne figure sur l'acte de décès ce qui laisse supposé qu'aucun acte de notoriété n'a été rédigé et qu'aucune succession n'a été ouverte. Annexe 2 ;

- Les taxes foncières ne sont pas réglées depuis au moins 3 ans. Annexe 3

En application des art. L1122-1 et 1123-1 du Code Général des Propriétés des Personnes Publiques, ce bien peut vraisemblablement être qualifié de **bien sans maître**.

Il vous revient donc d'effectuer une enquête préalable sur la propriété du bien pour vous assurer que le bien considéré peut effectivement être qualifié de bien sans maître, et d'exercer ensuite votre droit de propriété.

Je me tiens à votre disposition pour tout renseignement complémentaire et vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de ma considération distinguée.

André LEFEUVRE
Administrateur des Finances Publiques adjoint,
Comptable public,
Responsable du service impôts des particuliers de Lot et Garonne

ANNEE DE MAJ	2023	DEP DIR	47 0	COM	004 AIGUILLON	TRES	001	RELEVE DE PROPRIETE	NUMERO COMMUNAL	L00108

Propriétaire MBBZ5B LOPEZ GARCIA/ANTONIO Né(e) le 29/03/1910
AU PEAGE 47190 AIGUILLON à 99 ESPAGNE(CANILES)

PROPRIETES BATIES

DESIGNATION DES PROPRIETES							IDENTIFICATION DU LOCAL					EVALUATION DU LOCAL														
AN	SEC	N° PLAN	C PART	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	BAT	ENT	NIV	N°PORTE	N°INVAR	S TAR	M EVAL	AF	NAT LOC	CAT	RC COM IMPOSABLE	COLL	NAT EXO	AN RET	AN DEB	FRACTION RC EXO	% EXO	TX OM	COEF	RC COM
71	ZY	122		1308	AU PEAGE	B184	A	01	00	01001	0002649 C	004A	C	H	MA	8	404							P		404

R EXO 0 EUR
REV IMPOSABLE COM 404 EUR COM
R IMP 404 EUR

PROPRIETES NON BATIES

DESIGNATION DES PROPRIETES						EVALUATION															LIVRE FONCIER
AN	SECTION	N°PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuillet
71	ZA	164		MICOULET	B159		1	004A		J	02	POTAG	5 25	6,1	C	TA		1,22	20		
															GC	TA		1,22	20		
76	ZA	165		MICOULET	B159		1						4 15								
								004A	A	J	02	POTAG	3 91	4,55	C	TA		0,91	20		
															GC	TA		0,91	20		
								004A	B	S			24	0							
71	ZY	88		AU PEAGE	B184		1	004A		T	01		7 60	8,84	C	TA		1,77	20		
															GC	TA		1,77	20		
71	ZY	118		AU PEAGE	B184		1	004A		S			1 10	0							
84	ZY	120		AU PEAGE	B184		1	004A		S			4 80	0							
76	ZY	121		AU PEAGE	B184		1	004A		S			2 10	0							
71	ZY	122		AU PEAGE	B184		1	004A		S			5 95	0							

R EXO 4 EUR R EXO 20 EUR
HA A CA REV IMPOSABLE 20 EUR COM TAXE AD
CONT 30 95 R IMP 16 EUR R IMP 0 EUR MAJ TC 0 EUR

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 1

AR Prefecture
047-214700049-20261006-2026_88-DE
Reçu le 16/10/2026

AR Prefecture

047-214700049-20261006-2026_88-DE
Reçu le 16/10/2026

N° 26

DECES de

LOPEZ-GARCIA Antonio

LE 4 MAI 1989

LE QUATRE MAI MIL NEUF CENT QUATRE VINGT NEUF à neuf heures-----
est décédé, au lieu-dit "Le Péage" à AIGUILLON (Lot-et----------
Garonne), Antonio LOPEZ-GARCIA, Retraité, né le vingt-neuf--------
Mars mil neuf cent dix à CANILES (ESPAGNE), fils de---------------
Eduardo LOPEZ et de Dulce, Nombre GARCIA LOPEZ époux-------------
décédés ; Veuf de Pilar LOPEZ-MARTOS.----------
Dressé * le Michel CAMILLERI, trente-cinq ans, Entrepreneur---------
de Pompes Funèbres, domicilié Cours Alsace Lorraine à------------
AIGUILLON (LOT-et-Garonne), qui, lecture faire et invité----------
à prendre directement connaissance de l'acte, a signé avec--------
Nous, Maryse AMEILLA, Secrétaire Général de la Mairie------------
d'Aiguillon, Officier de l'Etat Civil par délégation.----------

* cinq mai mil neuf cent quatre vingt neuf à neuf heures----------
trente sur la déclaration de----------

Certifiée la présente copie conforme aux indications portées au registre de l'Etat Civil à AIGUILLON

Le 10 JUIL. 2024

Pour le Maire et par délégation le Secrétaire,

AR Prefecture
047-214700049-20261006-2026_88-DE
Reçu le 16/10/2026

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

CENTRE DES FINANCES PUBLIQUES
SIP DE LOT ET GARONNE
Rue René Bonnat TSA 90003
47013 AGEN CEDEX 9
TÉLÉPHONE : 05 53 69 19 56
MÉL : sip.lotetgaronne@dgfip.finances.gouv.fr

LIL_REC-029

SIP DE LOT ET GARONNE
Rue René Bonnat
TSA 90003
47013 AGEN CEDEX 9

POUR NOUS JOINDRE

Horaires : 08H30:12H00- :
avec ou sans rendez vous
Affaire suivie par : Hélène PERAN
Téléphone : 05 53 69 19 22
Télécopie :
Ref : RAR 0424790831108

M LOPEZ GARCIA ANTONIO

AU PEAGE

47190 AIGUILLON

T47001

€ BORDEREAU DE SITUATION €

NOM ET QUALITE DE LA PERSONNE — **M LOPEZ GARCIA ANTONIO**

NATURE DE L'IMPÔT	NUMERO du *RÔLE*	DATE DE MISE EN RECOUVREMENT	MONTANT INITIAL	ACOMPTES PAYES	RESTE DÛ
TF23	23/22101	31/08/23	351,00	9,00	342,00
		15/10/23	35,00	1,00	34,00
TF22	22/22101	31/08/2022	327,00	0,00	327,00
		15/10/2022	33,00	0,00	33,00
TF21	21/22101	03/08/2021	308,00	0,00	308,00
		15/10/2021	31,00	0,00	31,00
FRAIS :			0,00	0,00	
TOTAUX			1085,00	10,00	1075,00

1° et DERNIERE PAGE POUR UN TOTAL DE 1 075,00 €

Date : 17/07/24

Le comptable public,

RIB SIP 47 IBAN : FR32 3000 1001 0347 3C00 0000 038 BIC : BDFEFRPPCCT